

Objekt/Bezeichnung	Kosten	von	bis	%	Anteil	Betrag	Akonto	Saldo
Genossenschaft Migros Aare						25'728.35	-26'220.00	-491.65
Gewerberaum (1A)		01.01.2023	31.12.2023	100%		24'091.93		
Heizung	66985.02	01.01.2023	31.12.2023	100%	65.4 von 1000.0000	4380.82		
Versicherungen	15367.75	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	2015.02		
Hauswartlohn/-kosten	41920.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	5496.56		
Unterhalt Gebäude 1A	212.17	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 366.34	75.94		
Unterhaltskosten	25312.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	3318.92		
Strom 1A	954.50	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 366.34	341.63		
Wasser	13486.45	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	1768.34		
Verwaltungskosten	16424.20	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	2153.54		
übrige Betriebskosten	481.83	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	63.18		
Einlage Erneuerungsfonds	22672.00	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 903.13	3291.61		
EF Gesamtanlage + TG	9048.00	01.01.2023	31.12.2023	100%	131.12 von 1000	1186.37		
Abstellplatz Nr. 34 (UNG)		01.01.2023	31.12.2023	100%		545.48		
Versicherungen	15367.75	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	33.07		
Hauswartlohn/-kosten	41920.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	90.21		
Unterhaltskosten	25312.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	54.47		
UN-Garage	7691.65	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	170.93		
Strom EH	5036.90	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	111.93		
Wasser	13486.45	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	29.02		
Verwaltungskosten	16424.20	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	35.34		
übrige Betriebskosten	481.83	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	1.04		
EF Gesamtanlage + TG	9048.00	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	19.47		
Abstellplatz Nr. 35 (UNG)		01.01.2023	31.12.2023	100%		545.48		
Versicherungen	15367.75	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	33.07		
Hauswartlohn/-kosten	41920.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	90.21		
Unterhaltskosten	25312.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	54.47		
UN-Garage	7691.65	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	170.93		
Strom EH	5036.90	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	111.93		
Wasser	13486.45	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	29.02		
Verwaltungskosten	16424.20	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	35.34		
übrige Betriebskosten	481.83	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	1.04		
EF Gesamtanlage + TG	9048.00	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	19.47		
Abstellplatz Nr. 36 (UNG)		01.01.2023	31.12.2023	100%		545.48		
Versicherungen	15367.75	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	33.07		
Hauswartlohn/-kosten	41920.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	90.21		
Unterhaltskosten	25312.10	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	54.47		
UN-Garage	7691.65	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	170.93		
Strom EH	5036.90	01.01.2023	31.12.2023	100%	1 von 45	111.93		
Wasser	13486.45	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	29.02		
Verwaltungskosten	16424.20	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	35.34		
übrige Betriebskosten	481.83	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	1.04		
EF Gesamtanlage + TG	9048.00	01.01.2023	31.12.2023	100%	2.1520 von 1000	19.47		

	Fibu	Kosten	Verwkosten	Total Kosten	Einheiten	Kosten/Einheit	+/- Vorjahr
Total Kosten:							
Heizung	17012.0100	66'985.02	0.00	66'985.02	1'000.0000	66.9850	-8.41%
Versicherungen	17012.0200	15'367.75	0.00	15'367.75	1'000.0000	15.3677	+42.27%
Hauswartlohn/-kosten	17012.0210	41'920.10	0.00	41'920.10	1'000.0000	41.9201	-3.31%
Unterhalt Gebäude 1A	17012.0215	212.17	0.00	212.17	366.3400	0.5792	-95.56%
Unterhalt Gebäude 1B	17012.0216	0.00	0.00	0.00	272.2700	0.0000	-100.00%
Unterhalt Gebäude 1C	17012.0217	0.00	0.00	0.00	264.5200	0.0000	-100.00%
Unterhaltskosten	17012.0220	25'312.10	0.00	25'312.10	1'000.0000	25.3121	+21.63%
Lüftung Ladenräume	17012.0221	0.00	0.00	0.00	35.9000	0.0000	**
UN-Garage	17012.0225	7'691.65	0.00	7'691.65	45.0000	170.9256	+48.11%
Lüftung Keller	17012.0226	0.00	0.00	0.00	100.0000	0.0000	**
Strom EH	17012.0233	5'036.90	0.00	5'036.90	45.0000	111.9311	+6.37%
Strom 1A	17012.0230	954.50	0.00	954.50	366.3400	2.6055	+30.13%
Strom 1B	17012.0231	1'083.50	0.00	1'083.50	272.2700	3.9795	+38.28%
Strom 1C	17012.0232	666.30	0.00	666.30	264.5200	2.5189	+25.35%
Wasser	17012.0235	13'486.45	0.00	13'486.45	1'000.0000	13.4865	-5.15%
Lift 1A	17012.0250	2'161.15	0.00	2'161.15	178.1200	12.1331	-3.40%
Lift 1B	17012.0251	2'088.55	0.00	2'088.55	224.4700	9.3044	-2.53%
Lift 1C	17012.0252	2'088.55	0.00	2'088.55	142.8000	14.6257	+2.95%
Warenlift	17012.0255	2'505.25	0.00	2'505.25	268.2100	9.3406	+2.39%
Verwaltungskosten	17012.0280	16'424.20	0.00	16'424.20	1'000.0000	16.4242	+0.00%
übrige Betriebskosten	17012.0290	481.83	0.00	481.83	1'000.0000	0.4818	+40.55%
Einlage Erneuerungsfonds	17012.1000	22'672.00	0.00	22'672.00	903.1300	25.1038	+0.00%
EF Gesamtanlage + TG	17012.1001	9'048.00	0.00	9'048.00	1'000.0000	9.0480	+0.00%
Total		236'185.97	0.00	236'185.97			-2.09%

Objekt/Bezeichnung	Kosten	von	bis	%	Anteil	Betrag	Akonto	Saldo
Total Genossenschaft Migros Aare						25'728.35	-26'220.00	-491.65