

Bilanz
01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Bezeichnung	Soll	Haben
Aktiven			
1020	NAB CH51 0588 1098 9264 7100 0	67'540.03	
1025	EF Gesamtanlage Güterstr. 1	138'202.72	
1026	EF Güterstrasse 1A	161'563.47	
1027	EF Güterstrasse 1B	120'820.90	
1028	EF Güterstrasse 1C	113'886.00	
	Total Aktiven	602'013.12	
Passiven			
2000.31043	Gemeinde, Safenwil		25'000.00
2000.31077	Steiger Peter, Safenwil		1'320.00
2000.31106	Meier Gartenbau AG , Hirschthal		337.10
<i>Kreditoren Eigentümer</i>			
1101.0002	Blaas Andreas und Elsbeth		2'923.95
1101.0003	Bachmann Max		719.40
1101.0005	Diriwächter Antonio		704.35
1101.0006	Döbeli Susanna		5'465.50
1101.0010	Lampart Peter und Elsbeth		3'312.00
1101.0012	Mäder Rita		1'605.00
1101.0013	Müller-Dätwyler Paul und Edith		2'037.00
1101.0015	Werfeli Peter und Elisabeth		1'429.50
1101.0016	Suter-Richner Ursula		1'578.00
1101.0017	Sagliocco Umberto		1'293.00
1101.0018	Schlapbach Rosmarie		1'452.00
1101.0019	Hochuli-Schweizer Sonja		1'386.00
1101.0021	Sutter Thomas		1'707.00
1101.0022	Hofer-Stör Willi		944.80
1101.0025	Genossenschaft Migros Aare		700.50
1101.0031	Löffler Michael		5'746.50
1101.0032	WIMY Immobilien AG		1'169.50
1101.0033	Adolf und Annemarie Hunziker-Lässer		1'446.00
2090.0	EF Gesamtanlage Güterstrasse 1		138'202.72
2090.1	EF Güterstrasse 1A		161'563.47
2090.2	EF Güterstrasse 1B		120'820.90
2090.3	EF Güterstrasse 1C		113'886.00
2300.1	TP Güterstrasse 1A-C		-5'483.50
	Total Passiven		591'266.69
	Aktivenüberschuss		10'746.43
	Total Soll/Haben	602'013.12	602'013.12

Erfolgsrechnung
01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Bezeichnung	Soll	Haben
	Aufwand		
17012.0100	Heizung	66'985.02	
17012.0200	Versicherungen	15'367.75	
17012.0210	Hauswartlohn/-kosten	41'920.10	
17012.0215	Unterhalt Gebäude 1A	212.17	
17012.0220	Unterhaltskosten	25'312.10	
17012.0225	UN-Garage	7'691.65	
17012.0230	Strom 1A	954.50	
17012.0231	Strom 1B	1'083.50	
17012.0232	Strom 1C	666.30	
17012.0233	Strom EH	5'036.90	
17012.0235	Wasser	13'486.45	
17012.0250	Lift 1A	2'161.15	
17012.0251	Lift 1B	2'088.55	
17012.0252	Lift 1C	2'088.55	
17012.0255	Warenlift	2'505.25	
17012.0280	Verwaltungskosten	16'424.20	
17012.0290	übrige Betriebskosten	481.83	
17012.1000	Einlage Erneuerungsfonds	22'672.00	
17012.1001	Erneuerungsfonds Gesamtanlage+TG	9'048.00	
	Total Aufwand	236'185.97	
	Ertrag		
17015.0002	Blaas Andreas und Elsbeth		12'540.00
17015.0003	Bachmann Max		6'282.00
17015.0006	Döbeli Susanna		5'736.00
17015.0007	Erben Lina Frey-Weber		6'060.00
17015.0009	Hofer Frieda		5'670.00
17015.0010	Lampart Peter und Elsbeth		6'552.00
17015.0012	Mäder Rita		6'420.00
17015.0013	Müller-Dätwyler Paul und Edith		8'148.00
17015.0014	Negri Immobilien AG		88'230.00
17015.0015	Werfeli Peter und Elisabeth		5'718.00
17015.0016	Suter-Richner Ursula		6'312.00
17015.0017	Sagliocco Umberto		5'172.00
17015.0018	Schlapbach Rosmarie		5'808.00
17015.0019	Hochuli-Schweizer Sonja		5'544.00
17015.0020	Storchen-Apotheke AG		23'610.00
17015.0021	Sutter Thomas		3'414.00
17015.0025	Genossenschaft Migros Aare		26'220.00
17015.0026	Umlagerung Lüftung/Keller Rampenheizung		368.40
17015.0027	Koller Julio Cesar		5'706.00
17015.0031	Löffler Michael		7'638.00
17015.0033	Adolf und Annemarie Hunziker-Lässer		5'784.00
	Total Akonto Eigentümer		246'932.40
	Einnahmenüberschuss	10'746.43	
	Total Soll/Haben	246'932.40	246'932.40