

Kostenart	Fibu	Kosten Vorjahr	Budget 2023	Einheiten	Kosten/Einheit
Heizung	17012.0100	73'138.00	73'000.00	991.6500	73.6147
Versicherungen	17012.0200	10'801.70	15'000.00	1'000.0000	15.0000
Hauswartlohn/-kosten	17012.0210	43'356.87	45'000.00	1'000.0000	45.0000
Unterhalt Gebäude 1A	17012.0215	4'775.45	3'000.00	366.3400	8.1891
Unterhalt Gebäude 1B	17012.0216	1'016.85	3'000.00	272.2700	11.0185
Unterhalt Gebäude 1C	17012.0217	4'244.50	3'000.00	264.5200	11.3413
Unterhaltskosten	17012.0220	20'364.10	20'000.00	1'000.0000	20.0000
UN-Garage	17012.0225	5'193.05	5'500.00	45.0000	122.2222
Strom EH	17012.0233	4'735.30	4'800.00	45.0000	106.6667
Strom 1A	17012.0230	733.50	750.00	366.3400	2.0473
Strom 1B	17012.0231	783.55	800.00	272.2700	2.9383
Strom 1C	17012.0232	531.55	550.00	264.5200	2.0792
Wasser	17012.0235	14'219.15	14'500.00	1'000.0000	14.5000
Lift 1A	17012.0250	2'237.10	2'300.00	178.1200	12.9126
Lift 1B	17012.0251	2'142.85	2'200.00	224.4700	9.8009
Lift 1C	17012.0252	2'028.70	2'100.00	142.8000	14.7059
Warenlift	17012.0255	2'446.70	2'500.00	268.2100	9.3211
Verwaltungskosten	17012.0280	16'424.20	16'424.00	1'000.0000	16.4240
übrige Betriebskosten	17012.0290	342.81	350.00	1'000.0000	0.3500
Einlage Erneuerungsfonds	17012.1000	22'672.00	22'672.00	903.1300	25.1038
EF Gesamtanlage + TG	17012.1001	9'048.00	9'048.00	1'000.0000	9.0480
Total		241'235.93	246'494.00		

Verteilte Kosten:	Betrag	pro Monat	gerundet	Jahr
Bachmann Max	6'276.90	523.08	523.50	6'282.00
Blaas Andreas und Elisabeth	12'538.02	1'044.84	1'045.00	12'540.00
Döbeli Susanna	5'732.65	477.72	478.00	5'736.00
Erben Lina Frey-Weber	6'054.59	504.55	505.00	6'060.00
Genossenschaft Migros Aare	26'217.12	2'184.76	2'185.00	26'220.00
Hochuli-Schweizer Sonja	5'543.76	461.98	462.00	5'544.00
Hofer Frieda	5'666.73	472.23	472.50	5'670.00
Hunziker-Lässer Adolf und Annemarie	5'783.68	481.97	482.00	5'784.00
Koller Julio Cesar	5'701.44	475.12	475.50	5'706.00
Lampart Peter und Elisabeth	6'548.19	545.68	546.00	6'552.00
Löffler Michael	7'634.24	636.19	636.50	7'638.00
Mäder Rita	6'415.68	534.64	535.00	6'420.00
Müller-Dätwyler Paul und Edith	8'145.96	678.83	679.00	8'148.00
Negri Immobilien AG	88'225.99	7'352.17	7'352.50	88'230.00
Sagliocco Umberto	5'169.00	430.75	431.00	5'172.00
Schlapbach Rosmarie	5'802.78	483.57	484.00	5'808.00
Storchen-Apotheke AG	23'608.19	1'967.35	1'967.50	23'610.00
Suter-Richner Ursula	6'308.76	525.73	526.00	6'312.00
Sutter Thomas	3'408.17	284.01	284.50	3'414.00
Werfeli Peter und Elisabeth	5'712.40	476.03	476.50	5'718.00
Rundungsdifferenz	-0.25			
Total	246'494.00			246'564.00