

**Bilanz**  
01.01.2022 - 31.12.2022

| Konto                        | Bezeichnung                         | Soll              | Haben             |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiven</b>               |                                     |                   |                   |
| 1020                         | NAB CH51 0588 1098 9264 7100 0      | 76'058.65         |                   |
| 1025                         | EF Gesamtanlage Güterstr. 1         | 114'735.17        |                   |
| 1026                         | EF Güterstrasse 1A                  | 152'428.92        |                   |
| 1027                         | EF Güterstrasse 1B                  | 114'048.80        |                   |
| 1028                         | EF Güterstrasse 1C                  | 107'307.55        |                   |
| <i>Debitoren Eigentümer</i>  |                                     |                   |                   |
| 1101.0002                    | Blaas Andreas und Elsbeth           | 40.85             |                   |
| 1101.0014                    | Negri Immobilien AG                 | 89.00             |                   |
| 1101.0026                    | Heizkostenumlage Allgemein          | 0.57              |                   |
|                              | <b>Total Aktiven</b>                | <b>564'709.51</b> |                   |
| <b>Passiven</b>              |                                     |                   |                   |
| 2000.31056                   | Landi Aarau-West AG, Kölliken       |                   | 940.50            |
| 2000.31057                   | Elektro Lüscher & Zanetti AG, Muhen |                   | 813.30            |
| 2000.31058                   | E. Zünd Haustechnik AG, Safenwil    |                   | 341.40            |
| <i>Kreditoren Eigentümer</i> |                                     |                   |                   |
| 1101.0003                    | Bachmann Max                        |                   | 925.00            |
| 1101.0005                    | Diriwächter Antonio                 |                   | 704.35            |
| 1101.0006                    | Döbeli Susanna                      |                   | 4'597.40          |
| 1101.0007                    | Erben Lina Frey-Weber               |                   | 1'533.00          |
| 1101.0009                    | Hofer Frieda                        |                   | 1'325.00          |
| 1101.0010                    | Lampart Peter und Elsbeth           |                   | 3'706.15          |
| 1101.0012                    | Mäder Rita                          |                   | 1'627.50          |
| 1101.0013                    | Müller-Dätwyler Paul und Edith      |                   | 1'749.00          |
| 1101.0015                    | Werfeli Peter und Elisabeth         |                   | 1'341.00          |
| 1101.0016                    | Suter-Richner Ursula                |                   | 1'515.00          |
| 1101.0017                    | Sagliocco Umberto                   |                   | 1'420.25          |
| 1101.0019                    | Hochuli-Schweizer Sonja             |                   | 1'423.50          |
| 1101.0020                    | Storchen-Apotheke AG                |                   | 197.20            |
| 1101.0021                    | Sutter Thomas                       |                   | 2'831.05          |
| 1101.0022                    | Hofer-Stör Willi                    |                   | 944.80            |
| 1101.0023                    | InfraPost AG Region Mitte           |                   | 12'515.25         |
| 1101.0025                    | Genossenschaft Migros Aare          |                   | 20'646.00         |
| 1101.0031                    | Löffler Michael                     |                   | 3'804.80          |
| 1101.0032                    | WIMY Immobilien AG                  |                   | 1'169.50          |
| 1101.0033                    | Adolf und Annemarie Hunziker-Lässer |                   | 1'360.50          |
| 2090.0                       | EF Gesamtanlage Güterstrasse 1      |                   | 114'735.17        |
| 2090.1                       | EF Güterstrasse 1A                  |                   | 152'428.92        |
| 2090.2                       | EF Güterstrasse 1B                  |                   | 114'048.80        |
| 2090.3                       | EF Güterstrasse 1C                  |                   | 107'307.55        |
| 2222                         | Abklärung                           |                   | 1'300.00          |
| 2300.1                       | TP Güterstrasse 1A-C                |                   | 3'765.30          |
|                              | <b>Total Passiven</b>               |                   | <b>561'017.19</b> |
|                              | <b>Aktivenüberschuss</b>            |                   | <b>3'692.32</b>   |
|                              | Total Soll/Haben                    | 564'709.51        | 564'709.51        |