

2129

## ÖFFENTLICHE URKUNDE

errichtet von

Emil Leder, urkundsberechtigter Gemeindeschreiber der Gemeinde Safenwil

### D I E N S T B A R K E I T S - V E R T R A G

Ulrich H o f e r - L ü t h i, geb. 1941, des Herrmann, Automechaniker,  
von Langnau i.E., in Safenwil, Dorfstrasse 967, Eigentümer des be-  
rechtigten Grundstückes, GB. Safenwil No. 1112, einerseits,

und

1) Firma H o c h u l i & C i e. A G, Safenwil, Aktiengesellschaft mit  
Sitz in Safenwil, Eigentümerin von GB. Safenwil No. 722,

und

2) E i n w o h n e r g e m e i n d e Safenwil, vertreten durch den  
Gemeinderat von Safenwil, Eigentümerin von GB. Safenwil No. 729,

Eigentümer der belasteten Parzellen anderseits,

schliessen folgenden Dienstbarkeitsvertrag ab:

1. Der Eigentümer der berechtigten Parzelle 1112 erhält das Recht,  
auf den belasteten Grundstücken, Parzelle 729 und 722, in eigenen  
Kosten eine Kanalisationsleitung zu bauen und zu unterhalten,

welche auf Parzelle 722 an die bestehende Gemeindekanalisations-  
leitung angeschlossen wird. /

Bezüglich der Leitungsführung wird auf den beiliegenden Situations-  
plan verwiesen, in welchem die neue Leitung rot eingezeichnet ist  
und welcher einen integrierenden Bestandteil dieses Vertrages  
bildet. /

2. Im Grundbuch sind gestützt auf diesen Vertrag als Grunddienstbarkeit  
einzutragen:

Auf GB. No. 1112: / Recht: Kanalisationsleitung z.L. 722, 729. /

Auf GB. No. 722: / Last: Kanalisationsleitung z.G. 1112 /

Auf GB. No. 729: / Last: Kanalisationsleitung z.G. 1112 /

3. Allgemeine Bestimmungen:

3.1 Diese Grunddienstbarkeiten gehen den im Grundbuch bereits ein-  
getragenen beschränkten dinglichen Rechten im Range nach. /

3.2 Eine Entschädigung für das Durchleitungsrecht ist nicht zu  
bezahlen. /

3.3 Die Kosten dieses Vertrages (Stipulation, Grundbuchamt, etc.)  
bezahlt der Eigentümer des berechtigten Grundstückes, Ulrich  
Hofer-Lüthi, Safenwil. /

3.4 Die Parteien erhalten je eine beglaubigte Abschrift des vor-  
liegenden Vertrages. /

Safenwil, den 23. Juni 1981.

Die Vertragsparteien:

*U. Hofer*

HOCHUTZ & Cie. AG, Safenwil

*M. Hofer*

Für die Einwohnergemeinde Safenwil

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindeschreiber i.V.:



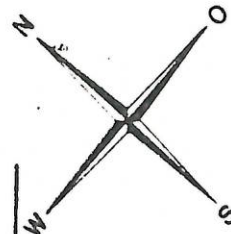
*V. Müller*  
*M. Hofer*

# GARAGE HOFER SAFENWIL SAFENWIL

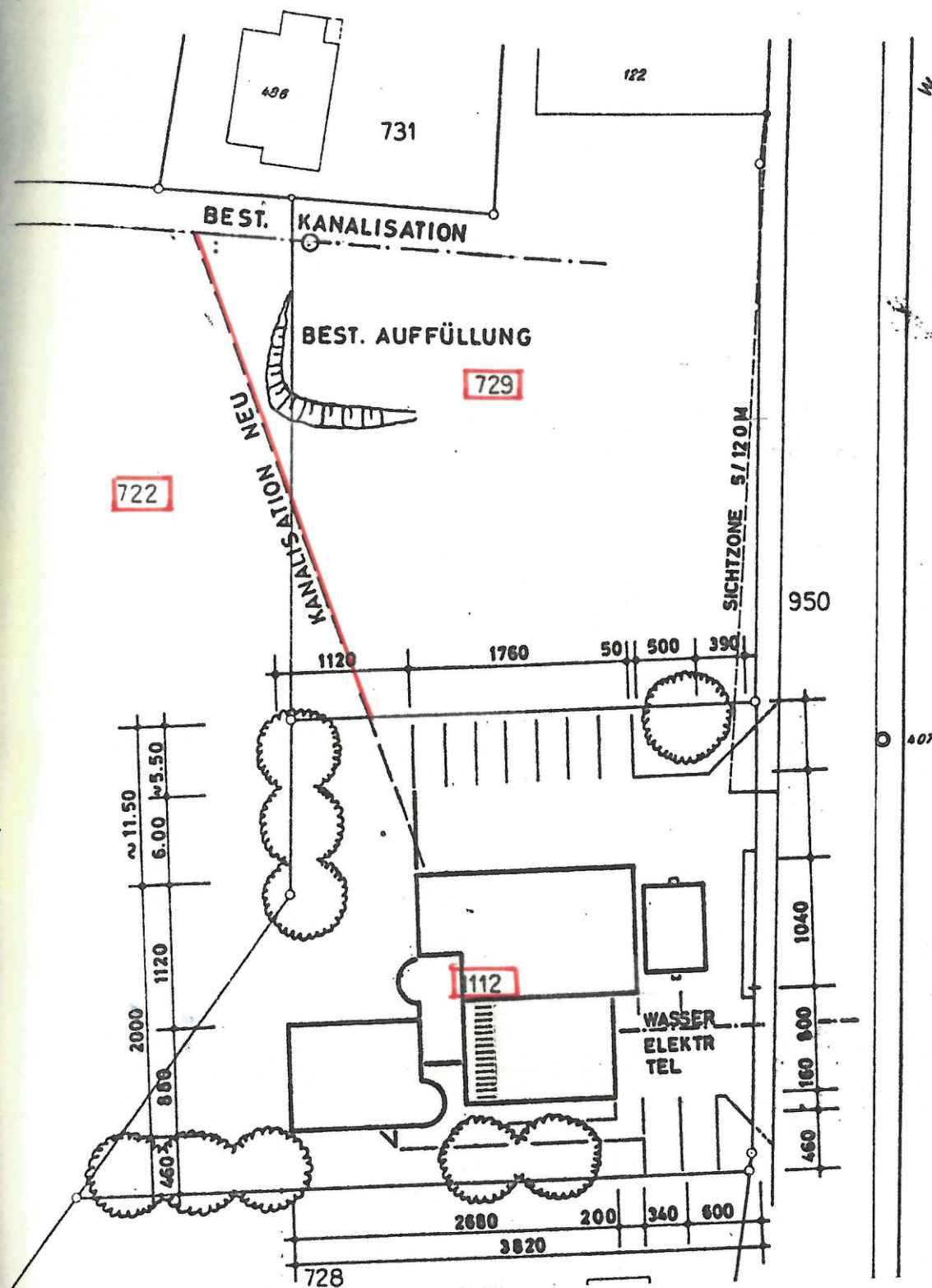
PL.NR. 14/12.a

20.4.80

Kopie von Kat. Pl. II



1:500



Die Vertragsparteien:

Eigentümer von Parz. 1112:

Eigentümer von Parz. 722:

Eigentümer von Parz. 729:

HOCHULI & Cie. AG, Safenwil

Einwohnergemeinde Safenwil  
Namens des Gemeinderates

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindeschreiber i.V.:

*[Signatures and stamps]*