

Grundbuchamt
24. JUNI 1981
ZOFINGEN



2129

ÖFFENTLICHE URKUNDE

errichtet von

Emil Leder, urkundsberchtigter Gemeindeschreiber der Gemeinde Safenwil

D I E N S T B A R K E I T S - V E R T R A G

Ulrich H o f e r - Lüthi, geb. 1941, des Herrmann, Automechaniker,
von Langnau i.E., in Safenwil, Dorfstrasse 967, Eigentümer des be-
rechtigten Grundstückes, GB. Safenwil No. 1112, einerseits,

und

1) Firma H o c h u l i & Cie. AG, Safenwil, Aktiengesellschaft mit
Sitz in Safenwil, Eigentümerin von GB. Safenwil No. 722,
und

2) E i n w o h n e r g e m e i n d e S a f e n w i l, vertreten durch den
Gemeinderat von Safenwil, Eigentümerin von GB. Safenwil No. 729,
Eigentümer der belasteten Parzellen anderseits,

schliessen folgenden Dienstbarkeitsvertrag ab:

1. Der Eigentümer der berechtigten Parzelle 1112 erhält das Recht,
auf den belasteten Grundstücken, Parzelle 729 und 722, in eigenen
Kosten eine Kanalisationsleitung zu bauen und zu unterhalten,

welche auf Parzelle 722 an die bestehende Gemeindekanalisation leitung angeschlossen wird.

Bezüglich der Leitungsführung wird auf den beiliegenden Situationsplan verwiesen, in welchem die neue Leitung rot eingezeichnet ist und welcher einen integrierenden Bestandteil dieses Vertrages bildet.

2. Im Grundbuch sind gestützt auf diesen Vertrag als Grunddienstbarkeit einzutragen:

Auf GB. No. 1112: / Recht: Kanalisation leitung z.L. 722, 729.

Auf GB. No. 722: / Last: Kanalisation leitung z.G. 1112

Auf GB. No. 729: / Last: Kanalisation leitung z.G. 1112

3. Allgemeine Bestimmungen:

3.1 Diese Grunddienstbarkeiten gehen den im Grundbuch bereits eingetragenen beschränkten dinglichen Rechten im Range nach.

3.2 Eine Entschädigung für das Durchleitungsrecht ist nicht zu bezahlen.

3.3 Die Kosten dieses Vertrages (Stipulation, Grundbuchamt, etc.) bezahlte der Eigentümer des berechtigten Grundstückes, Ulrich Hofer-Lüthi, Safenwil.

3.4 Die Parteien erhalten je eine beglaubigte Abschrift des vorliegenden Vertrages.

Safenwil, den 23. Juni 1981.

Die Vertragsparteien:

U. Horst

HOCHUDI & Cie. AG, Safenwil

H. Habsch

Für die Einwohnergemeinde Safenwil

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann:

W. Müller

Der Gemeindeschreiber i.V.:



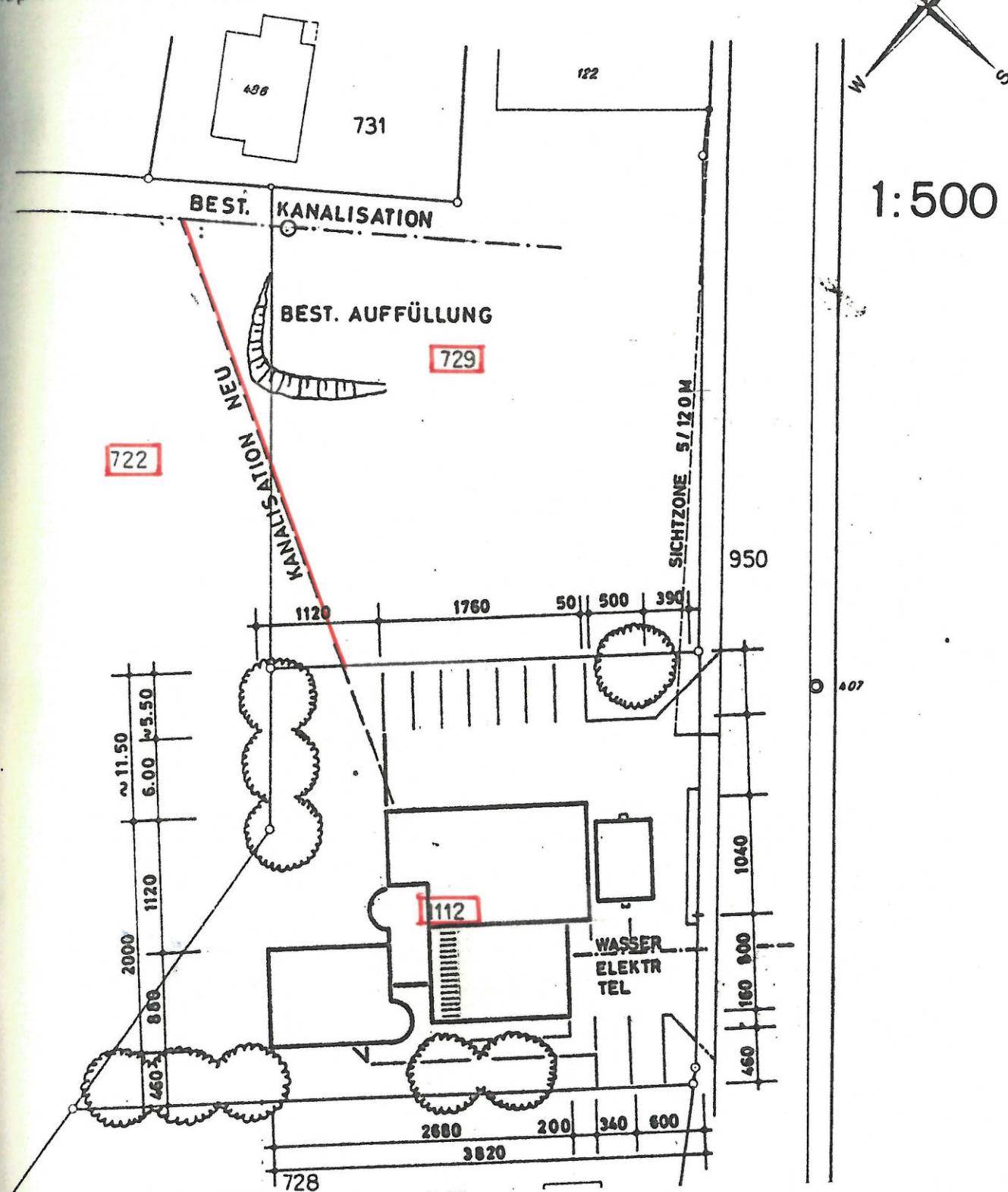
Möder

GARAGE HOFER SAFENWIL
SAFENWIL

PL.NR. 14/12.a

20.4.80

Kopie von Kat. Pl. 11



Die Vertragsparteien:

Eigentümer von Parz. 1112:

.....H. Hofer.....

Eigentümer von Parz. 722:

HOCHULI & Cie. AG, Safenwil

Eigentümer von Parz. 729:

H. Hochuli
Einwohnergemeinde Safenwil
Namens des Gemeinderates

Der Gemeindeammann:

J. Jäggi



Der Gemeindeschreiber i.V.: