

## Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Safenwil / 1280

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4283 Safenwil  
Grundstück-Nr.: 1280  
E-GRID: CH468545068864

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung\*: Safenwil  
Plan-Nr.\*: 51  
Fläche\*: 5'643 m<sup>2</sup>  
Kultart\*: Gebäude, 2'323 m<sup>2</sup>  
Strasse, Weg, 470 m<sup>2</sup>  
Übrige befestigte Fläche, 1'647 m<sup>2</sup>  
Gartenanlage, 1'203 m<sup>2</sup>  
Gebäude\*: Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1192, 844 m<sup>2</sup>  
Güterstrasse 1a, 5745 Safenwil 00  
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1192, 671 m<sup>2</sup>  
Güterstrasse 1b, 5745 Safenwil 00  
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1192, 808 m<sup>2</sup>  
Güterstrasse 1c, 5745 Safenwil 00  
Anm. aus amtli. Vermessung\*: eingedoltes Gewässer: Hammenlochbächlein  
Bemerkungen\*: (1280)

### Eigentum:

STW Safenwil/1280-1 Anteil 13112/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-2 Anteil 3895/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-3 Anteil 1815/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-4 Anteil 2240/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Safenwil / 1280

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

#### Eigentum:

STW Safenwil/1280-5 Anteil 1779/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-6 Anteil 2240/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-7 Anteil 1779/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-8 Anteil 2240/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-9 Anteil 1779/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-10 Anteil 3062/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-11 Anteil 2693/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-12 Anteil 4159/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-13 Anteil 1181/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-14 Anteil 2009/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-15 Anteil 1590/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-16 Anteil 2146/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Safenwil / 1280

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

#### Eigentum:

STW Safenwil/1280-17 Anteil 2095/100000	30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-18 Anteil 1180/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-19 Anteil 2146/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-20 Anteil 2095/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-21 Anteil 1180/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-22 Anteil 2129/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-23 Anteil 2909/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-24 Anteil 2408/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-25 Anteil 2228/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-26 Anteil 5256/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-27 Anteil 4277/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf

## Grundbuch-Auszug

### Liegenschaft Safenwil / 1280

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

#### Eigentum:

STW Safenwil/1280-31 Anteil 411/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-32 Anteil 2109/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-33 Anteil 2109/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-34 Anteil 2109/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-35 Anteil 2109/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-36 Anteil 2914/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-37 Anteil 2930/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf
STW Safenwil/1280-38 Anteil 9687/100000	03.03.1995 010-1841 Begründung Stockwerkeigentum 30.10.2008 010-5037 Abänderung 07.07.2016 024-2016/6587/0 Kauf

#### Anmerkungen:

03.03.1995 010-1841 **Stockwerkanteile verpfändet** ID.010-2012/001653

#### Dienstbarkeiten:

18.02.1911 010-C507	(L)	<b>Abwasserleitung</b> ID.010-1955/080919 z.G. LIG Safenwil/931
24.06.1981 010-2129	(L)	<b>Kanalisationsleitung</b> ID.010-1955/080921 z.G. LIG Safenwil/1112
03.03.1995 010-1841	(L)	<b>Benützungsrecht an den Lagerräumen Nr. 1, 2 und 3, übertragbar</b> ID.010-2012/001656 z.G. Negri Anton, 29.08.1949
03.03.1995 010-1841	(L)	<b>Benützungsrecht am Schutzraum Nr. 3, übertragbar</b> ID.010-2012/001658 z.G. Negri Anton, 29.08.1949

# Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Safenwil / 1280

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

---

## Dienstbarkeiten:

- |                               |     |  |
|-------------------------------|-----|--|
| 20.03.1996 010-1405           | (R) | <b>Fusswegrecht</b> ID.010-1955/080923<br>z.L. LIG Safenwil/728                            |
| 20.03.1996 010-1405           | (L) | <b>Fusswegrecht</b> ID.010-1955/080924<br>z.G. LIG Safenwil/728                            |
| 01.07.1996 010-3144           | (L) | <b>Benützungsrecht an ca. 65 m<sup>2</sup></b> ID.010-1955/080925<br>z.G. LIG Safenwil/730 |
| 07.07.2016 024-2016/6587/0(L) |     | <b>Immissionsrecht</b> ID.024-2016/002326<br>z.G. LIG Safenwil/1347                        |
- 

## Grundlasten:

keine

---

## Vormerkungen:

 (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

---

## Grundpfandrechte:

keine

---

## Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 10. Februar 2024: keine  
Geometergeschäfte bis 10. Februar 2024: keine