

SRIECO AG
Höhenstrasse Ost 57
4600 Olten
Schweiz

Rechnungsdatum : 25.09.25 / HU/ns
MWST-Nr. : CHE-101.821.282 MWST
Kunden-Nr. : 12372
Kontoverbindung : CH77 0023 2232 5490 3940 V
Konto lautend auf: Benedikt Humbel, Baden

RECHNUNG 0022300

Seite: 01

STW Safenwil / 1280-1

MIT Safenwil / 1280-38-34 bis 1280-38-36

Kaufvertrag per CHF 2'086'927.00 zwischen Genossenschaft Migros Aare und SRIECO AG, unterzeichnet und öffentlich beurkundet am 18.08.2025, inkl. Beglaubigung, Kontrolle Grundbuchbesrieb, Ausarbeiten Vertrags-Entwürfe, Erstellen Feststellungsurkunde/ Formular B, Korrespondenz, Telefonate (19.09.24 - 25.09.25)

Iic. iur. Benedikt Humbel
Rechtsanwalt und Notar
Urkundsperson
des Kantons Aargau
Eingetragen im Register
der Urkundspersonen
Eingetragen im Anwaltsregister

Iic. iur. Stefan Semela
Rechtsanwalt, LL.M.
Eingetragen im Anwaltsregister

Honorar nach Tarif *	8.10	5'373.85
Auslagen	8.10	190.25
Feststellungsurkunde/Formular B	8.10	200.00

* Notariatstarif Kaufvertrag: CHF 2'086'927.00
4% von CHF 600'000.00 = CHF 2'400.00 plus 2% von CHF 1'486'927.00 =
CHF 2'973.85, total CHF 5'373.85

MwSt-Satz	Belegbetrag	MwSt CHF	Total
8.10	5'764.10	466.90	6'231.00

Zahlungskonditionen: 30 Tage netto Anzahlung:

Humbel & Semela
Rechtsanwälte und Notare
Zürcherstrasse 25
Postfach 343
5401 Baden
T +41 56 200 85 45
F +41 56 200 85 49
info@hskanzlei.ch
hskanzlei.ch